

Dokladová část k investičnímu záměru investice:

Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba"

Odbory a oddělení MMB:

- MO MMB
- ORF MMB
- OSRS MMB
- OIEF MMB
- OÚPR MMB
- OVLHZ MMB
- OD MMB

Úřad městské části:

- Brno-Bohunice

Ostatní instituce:

- Bkom, a.s.
- TSB, a.s.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
MAJETKOVÝ ODBOR

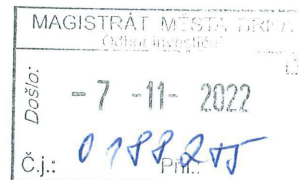
VÁŠ DOPIS ČJ.: MMB/0494102/2022
ZE DNE: 6. 10. 2022
NAŠE ČJ.: MMB/0188255/2022
SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:
TEL.:
FAX:
E-MAIL:

DATUM: 31. 10. 2022
POČET LISTŮ: 01

Odbor investiční MMB
Oddělení předprojektové přípravy
staveb a kontroly

Kounicova 67
601 67 Brno



Stanovisko k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“

Zaslali jste nám žádost o stanovisko k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“.

Potřeba zpracování investičního záměru vznikla na základě připravované bytové výstavby v městské části Brno-Bohunice.

Zpracování investičního záměru bylo schváleno Radou města Brna R8/220 dne 18. 5. 2022.

Podle návrhu investičního záměru bude investicí dotčen pozemek p. č. 2113, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Bohunice ve vlastnictví statutárního města Brna.

K pozemku sdělujeme, že na listu vlastnictví jsou v části *Omezení vlastnického práva* vyznačena věcná břemena zřizování a provozování vedení pro společnosti EG.D, a.s. a GasNet, s. r. o.

Pro informaci dále sdělujeme, že pozemek je svěřen MČ Brno-Bohunice.

K návrhu investičního záměru nemá Majetkový odbor připomínek.

S pozdravem

vedoucí Majetkového odboru MMB

Magistrát města Brna
Odbor rozpočtu a financování

Statutární město Brno

Doručeno: 29.11.2022

MMB/0581873/2022

listy: 1

druh:

přílohy:

li/sv:



mmb1es8328ec45

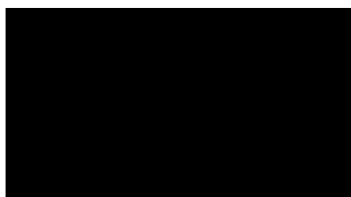
e-spis

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0494102/2022
ZE DNE: 6.10.2022
NAŠE Č. J.: MMB/ *0581873* /2022
SPIS. ZN.:

Vážený pan

vedoucí Odboru investičního

VYŘIZUJE:
TELEFON:
FAX:
E-MAIL:



DATUM: 25.11.2022
POČET LISTŮ: 1

Vyjádření k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy „MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“

Vážený pane vedoucí,

zasíláme Vám stanovisko Odboru rozpočtu a financování k návrhu IZ „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy „MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“ s celkovými investičními náklady 30 354 tis. Kč (27 922 tis. Kč + rezerva 2 432 tis. Kč).

V názvu IZ doporučujeme v souladu s pokyny Organizačního odboru vypustit uvozovky a slovo „MŠ“, aby název gramaticky dával smysl.

S pozdravem



vedoucí Odboru rozpočtu a financování

PŘÍLOHY 00



VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MMB/0494102/2022

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE:

TELEFON:

FAX:

E-MAIL:

DATUM: 14. 12. 2022

POČET LISTŮ: 1

Vážený pan

Odbor investiční

zde

Stanovisko k IZ: „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy v MČ Brno – Bohunice, Uzbecká“

Vážený pane vedoucí,

obdržela jsem Vaši žádost o stanovisko k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy v MČ Brno – Bohunice, Uzbecká“.

Potřeba zpracování investičního záměru vznikla na základě připravované bytové výstavby v městské části Brno-Bohunice. Vzhledem k tomu, že se počítá s osídlením převážně mladými rodinami, pak navýšení počtu obyvatel dle akceptovaných vzorců, vyžaduje v oblasti předškolního vzdělávání navýšení kapacit v této lokalitě o 2 třídy mateřské školy (1 třída na 500 obyvatel). Jednotliví investoři jednali se statutárním městem Brnem a snažili se najít ve svých investorských aktivitách prostory pro vybudování několika tříd mateřské školy. Z komplexního hlediska však byl podpořen návrh vybudování přístavby stávající mateřské školy, která pokryje nutnou potřebu. Stávající areál Mateřské školy na ulici Uzbecká byl vybrán jako nejvhodnější. Mateřská škola disponuje pozemkem, na kterém lze realizovat přístavbu dvou tříd a velkou zahradou, jejíž velikost splňuje podmínky pro rozšíření kapacity o cca 50 dětí. Podél ulice Uzbecké lze připravit plochu pro parkování osobních automobilů v režimu K + R.

Rozsah investice:

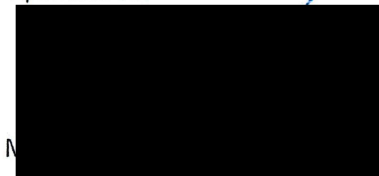
- přístavba dvoupodlažního objektu dvou tříd mateřské školy s kapacitou max. 50 dětí dle příslušných stavebních, školských a hygienických norem propojených nově proraženými dveřmi do stávající budovy MŠ. Součástí bude v každém podlaží nutné zázemí;
- předpokládá se zajištění tří parkovacích míst před budovou školky v systému K+R;
- oplocení areálu;

- přeložka tří sloupů VO, přípojky inženýrských sítí;
- dešťové vody, které nebudou využity k zálivce pozemku ani vsakovány, budou napojeny novou přípojkou na přeloženou veřejnou dešťovou kanalizaci;
- splašky samostatnou přípojkou do veřejné splaškové kanalizace
- vodovodní přípojka bude napojena ze stávajícího vodovodního řadu.

Předkládaný investiční záměr je v souladu se strategií #brno2050, zejména s hodnotou **Vzdělané univerzitní město**, kde je v souladu s dílčím cílem A „Zajistit kvalitní a dostupné vzdělávání všem dětem na úrovni mateřských a základních škol“ prioritou A1 „Flexibilně přizpůsobit kapacity MŠ a ZŠ poptávce s ohledem na demografický vývoj“ a opatřením A1.1 „Zajistit odpovídající kapacity MŠ“.

Investiční záměr naplňuje strategickou vizi města v rámci jedné hodnoty, má lokální dopad a souvisí se vznikem nové obytné čtvrti, u které se předpokládá, že bude obydlena převážně mladými rodinami. Předložený záměr nebrání v realizaci žádného z dalších strategických projektů města, a proto jej **doporučuji k realizaci**.

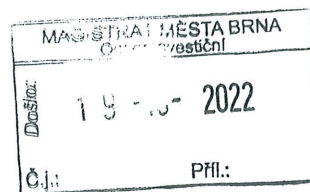
S pozdravem



vedoucí Oddělení strategického plánování

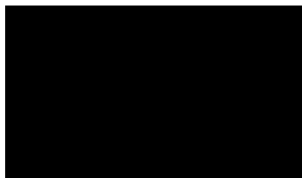
Magistrát města Brna

Odbor implementace evropských fondů



VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0494102/2022
ZE DNE: 06.10.2022
NAŠE Č. J.: MMB/0511575/2022
SPIS. ZN.: 5900/OIEF/0511575/2022

VYŘIZUJE:
TELEFON:
FAX:
E-MAIL:



vedoucí Odboru investičního
- z d e -

DATUM: 17.10.2022
POČET LISTŮ: 01

Stanovisko k projektovému záměru Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy „MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“

Vážený pane vedoucí,

Integrovaný regionální operační program II pro programové období 2021 – 2027 ve specifickém cíli 4.1: Zlepšování rovného přístupu k inkluzivním a kvalitním službám v oblasti vzdělávání, odborné přípravy a celoživotního učení pomocí rozvoje přístupné infrastruktury, mimo jiné posilováním odolnosti pro distanční a online vzdělávání a odbornou přípravu umožňuje **zajištění dostatečných kapacit v mateřských školách na území správního obvodu obce s rozšířenou působností, kde byla na základě analýzy obsazenosti MŠ a demografického vývoje identifikována nedostatečná kapacita MŠ.**

Individuální výzva pro projekty ve výše uvedeném specifickém cíli byla vyhlášena 23. 8. 2022 a příjem žádostí byl ukončen 26. 9. 2022. Alokace výzvy byla naplněna přibližně na 123 %. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR jako řídicí orgán IROP II sdělilo, že s ohledem na převis žádostí je nepravděpodobné vyhlášení další individuální výzvy.

Aktivita podporované ve specifickém cíli 4.1 budou realizovány také v metropolitních územích a aglomeracích se schválenou strategií ITI. Vyhlášená výzva nositele ITI Brněnské metropolitní oblasti pro příjem žádostí o dotaci na zvyšování kapacity mateřských škol byla dne 17. 10. 2022 uzavřena. Zda bude vyhlášena další výzva bude známo až při aktualizaci stavu čerpání finančních prostředků alokovaných na nástroj ITI v Brněnské metropolitní oblasti.

S pozdravem



vedoucí Odboru implementace evropských fondů



VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0494102/2022
ZE DNE: 05.10.2022
NAŠE Č. J.: MMB/0504650/2022/Št'a
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0494102/2022

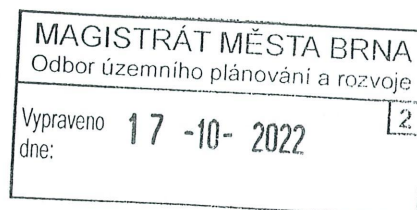
Odbor investiční MMB

zde

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:



DATUM: 17.10.2022
POČET LISTŮ: 02



Vyjádření k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy „MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“

Vážení,

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPR MMB“) obdržel dne 05.10.2022 Vaši žádost o vyjádření k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy „MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“.

Přístavba MŠ je navržena na východní straně stávající MŠ Uzbecká na pozemku par. č. 2113, k.ú. Bohunice, obec Brno ve stávajícím areálu MŠ Uzbecká. Přístavba bude dvoupodlažní s plochou střechou. Součástí záměru je vybudování 3 parkovací stání K+R před objektem MŠ ve veřejném prostranství a přeložení dešťové a splaškové kanalizace.

ÚPmB

Pozemek par. č. 2113, k.ú. Bohunice, obec Brno je dle Územního plánu města Brna (ÚPmB) součástí **stavební stabilizované plochy pro veřejnou vybavenost** s podrobnějším účelem využití stanoveným funkčním typem **školské (OS)**.

Z Regulativů ÚPmB pro uspořádání území (tvořících Přílohu č. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004 o závazných částech ÚPmB, v platném znění) a z výkresů ÚPmB vyplývají následující podmínky využití předmětného území:

Plocha základní je vymezená část území, pro kterou je podrobně určen účel a intenzita využití a ke které jsou vztaheny veškeré bilance ÚPmB.

Plocha stavební je část území převážně zastavěná nebo určená k zastavění objekty, pro kterou je míra využití území a přípustnost umístění objektů určitého druhu vyjádřena v regulačních podmínkách pro plochy stavební.

Plocha stabilizovaná je dílčí část území, ve kterém se stávající účel ani intenzita využití nebude zásadně měnit. Za změnu se přitom nepovažuje modernizace, revitalizace a přestavba území za dodržení charakteru zástavby a indexu podlažní plochy (IPP), zástavba proluk a dostavba uvnitř stávajících areálů.

FUNKCE: PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST

- jsou určeny výhradně pro umístění staveb a zařízení, které slouží veřejné potřebě v uvedených funkcích (pokud není plocha rezervována pro všeobecný veřejný účel).
- Stavby a zařízení veřejné a obecní vybavenosti lze umístit (kromě ploch pro veřejnou vybavenost) ve všech plochách funkčních typů, ve kterých se stavby tohoto druhu připouštějí nebo podmíněně připouštějí.

Stavby a zařízení neuvedené v regulačních podmínkách jednotlivých funkčních typů jsou nepřípustné – s výjimkou komunikací a zařízení technické vybavenosti zajišťujících pouze bezprostřední obsluhu předmětné funkční plochy, objektů zeleně, dětských hřišť a ostatních veřejných prostranství.

Současně s ustanoveními platnými pro přípustnost staveb a zařízení ve stavebních plochách platí závazně následující ustanovení pro řešení dopravy v klidu:

Přípustná jsou:

- parkovací stání, odstavná stání a hromadné garáže ve všech stavebních územích, pokud není územně plánovací dokumentací zóny (regulačním plánem) stanoveno jinak, pouze pro potřebu vyvolanou přípustným (nebo podmíněně přípustným) využitím předmětného území.

Veřejné prostranství - pozemky, které jsou ve vlastnictví státu, města a ostatních vlastníků, pokud jsou každému volně přístupné bez omezení ze strany vlastníka a svou povahou slouží veřejnému užívání. Prostorově či funkčně jde zejména o pozemní komunikace a jejich součásti, náměstí, ulice, cyklistické stezky, chodníky, podchody, nadchody, průchody, tržišť, hřišť, parky, veřejnou zeleň atp.

Veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována (pokud územně plánovací dokumentace zóny (regulační plán) nestanoví jinak) a nepřipouští se jejich využívání pro jiný účel kromě případů zvláštního užívání, které je upraveno vyhláškou města Brna o místních poplatcích, a kromě vedení podzemních inženýrských sítí.

Závěr:

Na základě posouzení všech skutečností sdělujeme, že předkládaný investiční záměr lze hodnotit, že jako celek není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, ani vydanou územně plánovací dokumentací a je na vymezené stavební stabilizované ploše pro veřejnou vybavenost přípustný. Jedná se o dvoupodlažní přístavbu stávající stavby MŠ Uzbecká na pozemku par. č. 2113, k.ú. Bohunice, obec Brno ve stávajícím areálu MŠ Uzbecká. Záměr je ve stavební stabilizované ploše pro veřejnou vybavenost přípustný. Parkovací stání typu K+R jsou přípustná ve všech stavebních plochách za předpokladu, že jsou každému volně přístupná bez omezení a svou povahou slouží veřejnému užívání. Veřejná prostranství (zpevněná i nezpevněná), a to i ta, která nejsou v ÚPmB konkrétně vymezena v rámci místních komunikací a jsou součástí jiných funkčních ploch, musí být zachována. Navržené parkovací stání typu K+R, navržené ve veřejném prostranství při ulici Uzbecká, bude sloužit jak pro obsluhu MŠ, tak bude veřejné – bude navazovat na komunikaci v ulici Uzbecká. Tímto přípustným řešením (parkoviště bude také veřejné) bude veřejné prostranství zachováno a budou tím

dodrženy regulativy pro dopravu v klidu a pro veřejná prostranství. Záměr parkovacího stání typu K+R je v souladu s regulativy pro dopravu v klidu a pro veřejná prostranství.

Soulad definitivního řešení předloženého IZ s vydanou územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování bude dle ust. § 96b stavebního zákona a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu možné posoudit až v rámci vydání závazného stanoviska k dokumentaci zpracované jako podklad pro rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 15 odst. 2, části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona z hlediska posouzení vyvolané změny v území.



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Kounicova 67
601 07 BRNO
0000


vedoucí Odboru územního plánování a rozvoje/Magistrátu města Brna

POČET PŘÍLOH: 01

PŘÍLOHA: 1x Výřez ÚPmB, plán využití území 1: 5 000

DORUČÍ SE:

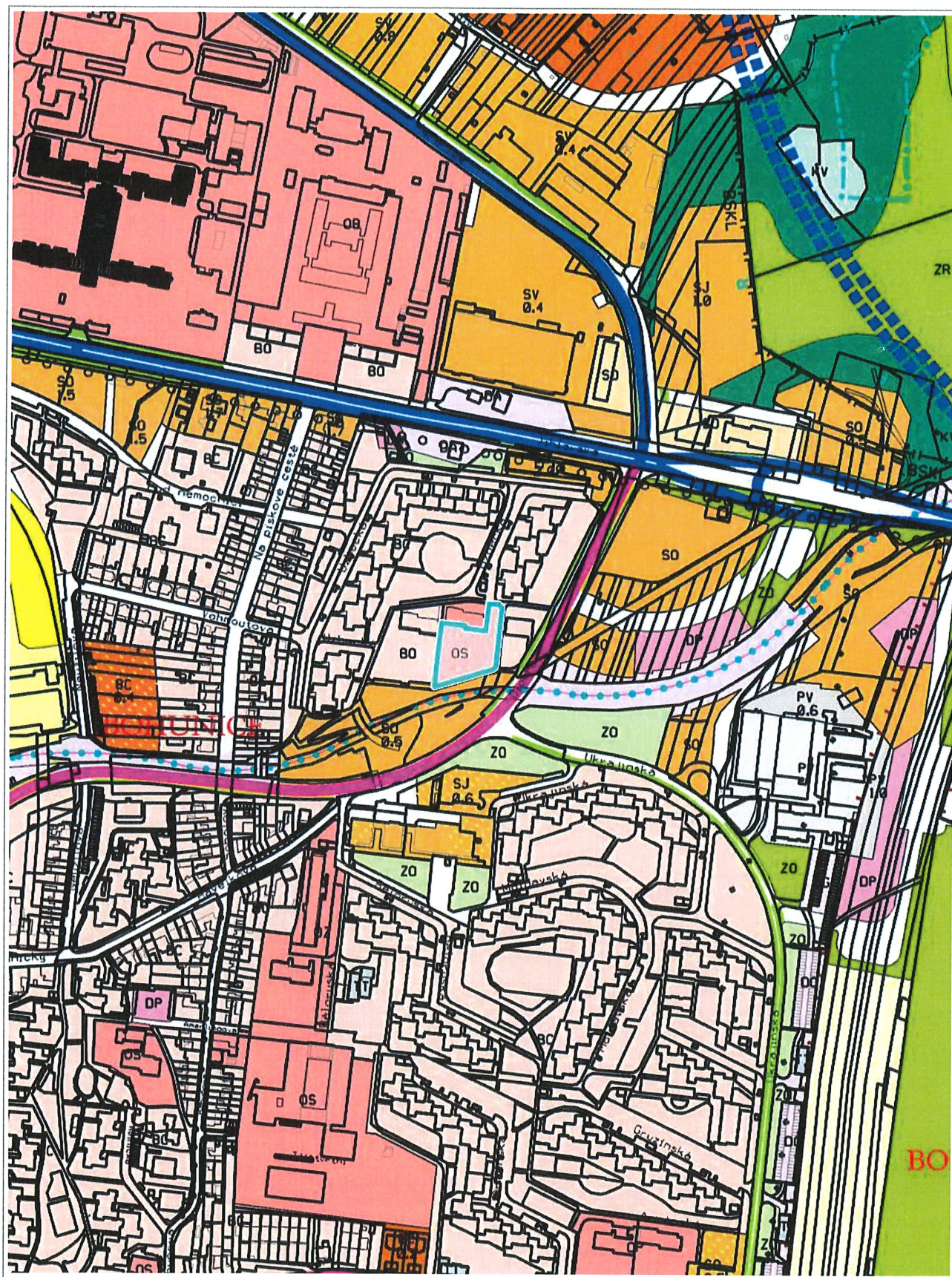
ŽADATEL

1) Investiční odbor MMB, 

NA VĚDOMÍ:

2) OÚPR MMB – sektor 7 - 

3) spis – ul. Uzbecká



100 m

1 : 5 000

ÚPmB úplné znění k 04.03.2022

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY

Magistrát města Brna

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

B R N O	
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA Odbor investiční	
Došlo:	24 -10- 2022
Č.j.:	Přil.:

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0505606/2022

SPIS. ZN.:

OVLHZ/MMB/0494102/2022

Odbor Investiční MMB

zde

VYŘIZUJE:

Záv,Vo,Si/Dv

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

DATUM:

12. 10. 2022

POČET LISTŮ:

1

VYJÁDŘENÍ

Dne 5. 10. 2022 jste v zastoupení investora stavby, kterým je statutární město Brno požádali Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, orgán státní správy lesů a orgán ochrany zemědělského půdního fondu, o vyjádření k investičnímu záměru, a to:

„Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy – MŠ v MČ Brno – Bohunice, Uzbeká, přístavba“

Stavbou budou dotčeny pozemky v k.ú. Bohunice.

Popis stavby:

Je navržena přístavba stávající MŠ.

Vyjádření vodoprávního úřadu Odboru VLHZ MMB podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Hana Závodská, tel: 54214199, zavodska.hana@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 vodního zákona, vydává podle ust. § 18 vodního zákona následující **vyjádření**:

Připravovaná akce je možná, stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné podle vodního zákona.

Další stupně PD budou předloženy zdejšímu vodoprávnímu úřadu k posouzení.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Vladimír Votava, tel: 542174036, votava.vladimir@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů podle ust. § 48 lesního zákona, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, následující **vyjádření**:

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné podle lesního zákona.

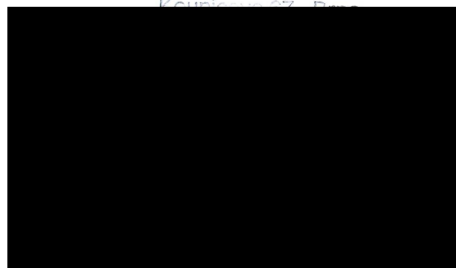
Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Tomáš Matějík, tel: 542174029, matejik.tomas@brno.cz

Odbor VLHZ MMB, jako věcně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 13 odst. 1 písm. a) a ust. § 15 zákona o ochraně ZPF, vydává podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů následující **vyjádření**:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

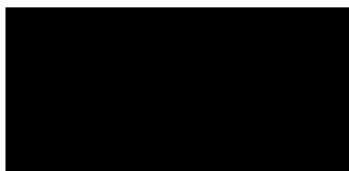
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor vodního a lesního hosp. a zemědělství
Kounicova 67, Brno



vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

VÁŠ DOPIS Č. J.: MMB/0494102/2022
ZE DNE: 06.10. 2022
NAŠE Č. J.: MMB/0534419/2022
SPIS. ZN.: 5400/OD/ MMB/0534419/2022

VYŘIZUJE:
TELEFON:
FAX:
E-MAIL:



DATUM: 01.11.2022
POČET LISTŮ: 1


vedoucí odboru investičního

Stanovisko k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy - MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“

Vážený pane vedoucí,

obdrželi jsme Vaši žádost o stanovisko k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy - MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“.

S předloženým záměrem vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy a parkoviště K+R souhlasíme za podmínky, že příjezdová cesta k parkovišti K+R nebude křížit chodník.

V současném řešení příjezdová cesta k parkovišti K+R kříží chodník a narušuje pěší koridor vedoucí od ulice Dlouhá ke vstupu do mateřské školy.

V dalších stupních PD požadujeme navrhnout řešení, ve kterém příjezdová cesta k parkovišti K+R nekříží chodník.

V případě potřeby jsme připraveni ke konzultaci a následné spolupráci.

S pozdravem,


Vedoucí odboru

PŘÍLOHA: 00
NA VĚDOMÍ: 01

V ý p í s

z usnesení z 01. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 19.10.2022 – k bodu č. 18) programu:

Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** předložený investiční záměr na „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy „MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba“ v k. ú. Bohunice, **nemá námitek** s realizací předloženého investičního záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy "MŠ v MČ Brno-Bohunice, Uzbecká, přístavba" a **ukládá** vedoucí Finančního odboru zaslat toto stanovisko na Odbor investiční MMB.

V Brně dne 20.10.2022

Statutární město Brno
Doručeno: 01.11.2022
MMB/0534695/2022
listy: přílohy:1
druh: lí/sv:



mmb1es8328439c

DS

[Redacted signature]
starosta MČ Brno-Bohunice



mmb1es8327fd8b

VAŠE ZNAČKA:

NAŠE ZNAČKA: TSB/11619/2022

VYŘIZUJE:

TEL./FAX: 5

EMAIL:

DATUM: 14.10.2022

Statutární město Brno

Magistrát města Brna

Odbor investiční

Kounicova 67

601 67 Brno

Věc: Vyjádření k žádosti o stanovisko k investičnímu záměru
**Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy
MŠ v MČ Bohunice, Uzbecká, přístavba**

Projektový záměr zahrnuje přístavbu dvoupodlažního objektu dvou tříd MŠ se zázemím, tři parkovacích míst K+R před budovou školky, oplocení areálu, přípojky inženýrských sítí, přípojka dešťové vody, přípojka splaškové vody, přípojka vodovodní ze stávajícího vodovodního řadu. Součástí investice je i přeložka tří stožárů veřejného osvětlení.

Se záměrem vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy MŠ v MČ Bohunice, Uzbecká souhlasíme a souhlasíme s návrhem na zpracování investičního záměru za předpokladu splnění následujících podmínek:

Do dalšího stupně projektové dokumentace požadujeme kompletní dokumentaci s řešením přeložky dotčeného veřejného osvětlení.





Upozorňujeme, že veřejné osvětlení nesmí být umístěno za žádnou překážkou (oplocení, závora, výsuvný sloupek, ...), která bude bránit vjezdu a přístupu k samotnému zařízení VO za účelem provádění správy a údržby pracovníky naší společnosti. Osvětlení bude sloužit pouze pro osvětlování veřejných komunikací, nikoli pro osvětlení areálu MŠ!

Souhlasíme se zařazením přeložky veřejného osvětlení v rámci této investice do technicko-ekonomického zadání. Investiční náklady na zřízení přeložky veřejného osvětlení a náklady na zpracování projektové dokumentace pro přeložku veřejného osvětlení, musí být součástí rozpočtu TEZ.

Projekt **vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy**, včetně projektové dokumentace pro stavbu přeložky dotčeného veřejného osvětlení ve stupni pro územní rozhodnutí, stavební řízení a realizaci stavby požadujeme následně předložit k vyjádření a odsouhlasení. **Projektovou dokumentaci ve fázi zpracování konzultujte s pracovníky naší společnosti.** Projektová dokumentace musí být zpracována v souladu se Standardy veřejného osvětlení města Brna a musí být odsouhlasena naší společností, která je správcem veřejného osvětlení města Brna.

Způsob připojení a technické zadání pro zpracování projektu přeložky veřejného osvětlení konzultujte s pracovníkem TSB, a.s. příslušné oblasti, technikem provozu, panem Borkovcem, tel.: 545424022, borkovec@tsb.cz.

2/2

Váš dopis zn.: MMB/0494102/2022
Ze dne: 05.10.2022
Naše č.j.: BKOM/24210/2022
Spis. Značka: 3100/BKOM/24210/2022
Naše značka: 3100-Nov-565/22
Vyřizuje: 
Telefon: 
Mobil: 
E-mail: 
Datum: 26.10.2022

Magistrát města Brna
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 Brno

Vyřádění k investičnímu záměru „Vybudování přístavby dvou tříd mateřské školy MŠ v MČ Brno – Bohunice, Uzbecká, přístavba“

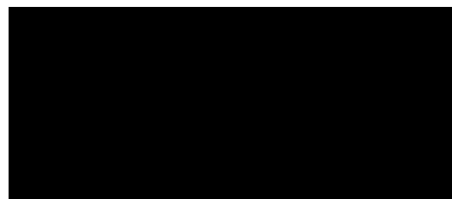
Vážení,

sdělujeme Vám, že k předloženému investičnímu záměru nemáme připomínek. Z dopravně-inženýrského hlediska se vyjádříme v dalších stupních projektové dokumentace.

V dalším stupni PD (DÚR) bude určen správce parkovacích stání K + R dle jejich umístění.

Obecné realizační podmínky budou stanoveny po předložení PD.

S pozdravem



správní ředitel

Na vědomí:

MMB OD

Statutární město Brno

Doručeno: 01.11.2022

MMB/0534664/2022

listy: 1 přílohy:
druh: li/sv:



mmb1es8328437c